

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
NAZWA INWESTYCJI:	Modernizacja elewacji budynku biurowego oraz portierni w siedzibie RE Ostrołęka
ADRES INWESTYCJI:	Rejon Energetyczny ul. Targowa 37, 07-410 Ostrołęka
NAZWA INWESTORA:	PGE DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ WARSZAWA
ADRES INWESTORA:	04-470 WARSZAWA, ul. MARSA 95
BRANŻE:	Budowlana
DATA OPRACOWANIA:	8.12.2025 r

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

8.12.2025 r

Data zatwierdzenia

## CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys dotyczy: Modernizacji elewacji budynku biurowego oraz portierni siedziby RE Ostrołęka, ul. Targowa 37 i obejmuje:

### Budynek biurowy:

1. Oczyszczenie, zagrunowanie i ocieplenie budynku styropianem grafitowym  $\lambda 0,031$  gr. 10 cm
2. Oczyszczenie, zagrunowanie i ocieplenie ościeży styropianem grafitowym  $\lambda 0,031$  gr.3 cm
3. Wykonanie struktury z tynku silikonowego w kolorze a na cokole tynku kamyczkowego
4. Obłożenie ściany przy wejściu głównym płytami granitowymi gr. 2 cm kolor ciemny
5. Demontaż i ponowny montaż po dociepleniu jednostek zewn. klimatyzacji sztyldów i innych elementów
6. Wymiana rynien dachowych i rur spustowych na blaszane z blachy powlekanej
7. Wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe ciepłe częściowo oszklone szkłem P4 + montaż samozamykaczy
8. Wykonanie inst. odgromowej na docieplonych ścianach
9. Wykonanie projektu wizualizacji elewacji w uzgodnieniu z zamawiającym zgodnego ze standardami i wytycznymi PGE

### Budynek portierni

1. Oczyszczenie, zagrunowanie i ocieplenie budynku styropianem grafitowym  $\lambda 0,031$  gr. 10 cm
2. Oczyszczenie, zagrunowanie i ocieplenie ościeży styropianem grafitowym  $\lambda 0,031$  gr.3 cm
3. Wykonanie struktury z tynku silikonowego w kolorze a na cokole tynku kamyczkowego
4. Demontaż i ponowny montaż po dociepleniu rur spustowych

### Remont kominów

1. Wykonanie nowych czapek kominowych - 16szt
2. Zagrunowanie, wtopienie siatki oraz pomalowanie ścian kominów
3. Zagrunowanie czapek kominowych Abizolem
4. Wymiana krat w ścianach kominów część wyższa na kratki z siatki w ramie z płaskownika
5. Malowanie wywietrzaków i wentylatorów farbą chlorokauczkową

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR					
1		Prace elewacyjne			
1.1		Budynek biurowy			
1 d.1.1	KNR 2-02 1614-02	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wysokości do 20 m o konstrukcji rurowej	m2		
		5,00 * 2,00 * 2	m2	20,000	
				RAZEM	20,000
2 d.1.1	KNR AT-05 1651-01	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
		1553,624	m2	1 553,624	
				RAZEM	1 553,624
3 d.1.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36)			
4 d.1.1	kalk.własna	Demontaż i ponowny montaż jednostek zewn. klimatyzacji oraz ponowne uruchomienie	szt		
		15 * 2 + 3 + 1	szt	34,000	
				RAZEM	34,000
5 d.1.1	kalk.własna	Demontaż i ponowny montaż elementów na elewacji (tablice, szyldy, kamer)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1.1	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		- bud. biurowy			
		1,70 * 0,50 * 12	m2	10,200	
		0,80 * 0,50 * 1	m2	0,400	
		1,10 * 0,80 * 7	m2	6,160	
		0,55 * 0,80 * (8 + 10)	m2	7,920	
		0,80 * 0,55 * 1	m2	0,440	
		1,50 * 0,82 * 4	m2	4,920	
		1,70 * 0,85 * 2	m2	2,890	
		1,70 * 1,98 * 6	m2	20,196	
		<kl.sch> 2,35 * 0,80 * 3	m2	5,640	
		1,43 * 1,68 * 6	m2	14,414	
		1,76 * 1,43 * 3	m2	7,550	
		1,70 * 1,98 * (10 + 8)	m2	60,588	
		1,70 * 2,60 * (3 + 2)	m2	22,100	
		1,70 * 1,70 * 2	m2	5,780	
		2,30 * 2,00 * (22 + 26)	m2	220,800	
		2,30 * 1,60 * 1	m2	3,680	
		2,35 * 1,95 * 6	m2	27,495	
		1,50 * 2,05 * 5	m2	15,375	
		2,80 * 2,10 + 1,45 * 2,10 + 1,0 * 2,10 * 2	m2	13,125	
				RAZEM	449,673
7 d.1.1	KNR-W 2-02 0504-01 analogia wsp.do Rgx2	Wycięcie pasa papy szer. 30cm oraz uzupełnienie pokrycia dachu papą termozgrzewalną jednowarstwowe (w związku z wymianą rynny)	m2		
		(40,0 * 2 + 19,25) * 0,30	m2	29,775	
				RAZEM	29,775
8 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(15,0 + 14,45 * 2 + 19,0) * 0,40 + (2,75 * 0,90)	m2	27,635	
		40,30 * (0,60 + 0,25) * 2	m2	68,510	
		19,05 * (0,50 + 0,25)	m2	14,288	
		<przypory> 1,20 * 0,80 * 12	m2	11,520	
		<daszek> (3,0 + 5,10) * 0,35	m2	2,835	
				RAZEM	124,788
9 d.1.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		(15,20 + 14,65 * 2 + 19,25) * 0,80 + 2,75 * 1,05	m2	53,888	
		40,30 * (0,80 + 0,25) * 2	m2	84,630	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		19,25 * (0,80 + 0,25)	m2	20,213	
		<przypory> 1,30 * 0,90 * 12	m2	14,040	
		<daszek> (3,0 + 5,10) * 0,35	m2	2,835	
				RAZEM	175,606
10 d.1.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		- <i>szczyty</i> 13,80 * 11,50 + 0,65 * 2 * 9,10 + 0,60 * 2 * 13,60 + 13,20 * 2,50 (14,40 + 0,45 * 2) * 13,60	m2 m2	219,850 208,080	
		- <i>elew. od podwórza&gt;</i> 40,00 * 11,60 + (0,55 * 2 * 8,10 + 0,55 * 1,10) * 6 + 0,40 * 2,50 * 3	m2	524,090	
		18,95 * 12,0	m2	227,400	
		0,55 * 1,10 * 6	m2	3,630	
		- <i>elew. frontowa</i> 40,0 * 11,60 + (0,55 * 2 * 8,10 + 0,55 * 1,10) * 6 + 0,40 * 2,50	m2	522,090	
		18,95 * 13,60	m2	257,720	
		0,55 * 1,10 * 6	m2	3,630	
		<potrącenia otworów> - (436,548 + 2,80 * 2,10 + 1,45 * 2,10 + 1,0 * 2,10 * 2)	m2	-449,673	
		<cokół> (13,80 + 40,0 * 2) * 0,30 + 18,95 * 1,20 + (14,40 + 0,45 * 2 + 0,50 * 2 + 18,95) * 0,50	m2	68,505	
		- <i>ościeża</i> [(1,7 + 0,50 * 2) * 12 + (0,80 + 0,50 * 2) + (1,10 + 0,80 * 2) * 7 + (0,55 + 0,80 * 2) * 18 + (0,80 + 0,55 * 2) + (1,50 + 0,82 * 2) * 2 + (1,70 + 1,98 * 2) * 6 + (2,35 + 0,80 * 2) * 3 + (1,43 + 1,68 * 2) * 3 + (1,70 + 1,98 * 2) * 18 + (1,70 + 2,60 * 2) * 5 + (1,70 + 1,70 * 2) * 2 + (2,30 + 2,0 * 2) * 2 + (2,30 + 1,60 * 2) + (2,35 + 1,95 * 2) * 6 + (1,50 + 2,05 * 2) * 5 + (2,80 + 2,10 * 2) + (1,45 + 2,10 * 2) + (1,0 + 2,10 * 2) * 2] * 0,26	m2	107,481	
				RAZEM	1 692,803
11 d.1.1	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz. 10	m2	1 692,803	
				RAZEM	1 692,803
12 d.1.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grafitowymi gr.10cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz. 10	m2	1 692,803	
		<minus ościeża> - 107,481	m2	-107,481	
		<minus przypory> - poz. 15	m2	-221,100	
		<minus dociepl. gr.13cm> - poz. 13	m2	-40,670	
				RAZEM	1 323,552
13 d.1.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grafitowymi gr.13cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		<szczyt> 13,80 * 2,90 + 0,65 * 2 * 0,50	m2	40,670	
				RAZEM	40,670
14 d.1.1	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grafitowymi gr. 3cm - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		[(1,7 + 0,50 * 2) * 12 + (0,80 + 0,50 * 2) + (1,10 + 0,80 * 2) * 7 + (0,55 + 0,80 * 2) * 18 + (0,80 + 0,55 * 2) + (1,50 + 0,82 * 2) * 2 + (1,70 + 1,98 * 2) * 6 + (2,35 + 0,80 * 2) * 3 + (1,43 + 1,68 * 2) * 3 + (1,70 + 1,98 * 2) * 18 + (1,70 + 2,60 * 2) * 5 + (1,70 + 1,70 * 2) * 2 + (2,30 + 2,0 * 2) * 2 + (2,30 + 1,60 * 2) + (2,35 + 1,95 * 2) * 6 + (1,50 + 2,05 * 2) * 5 + (2,80 + 2,10 * 2) + (1,45 + 2,10 * 2) + (1,0 + 2,10 * 2) * 2] * 0,26	m2	107,481	
				RAZEM	107,481
15 d.1.1	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr. 5 cm- przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		<przypory> (0,55 * 2 + 1,10) * 8,10 * 12 + 0,55 * 1,10 * 12	m2	221,100	
				RAZEM	221,100

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1.1	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		(poz.12 + poz.13 + poz.14 + poz.15) * 4,16	szt.	7 042,060	
				RAZEM	7 042,060
17 d.1.1	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.12 + poz.13 + poz.15	m2	1 585,322	
				RAZEM	1 585,322
18 d.1.1	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.14	m2	107,481	
				RAZEM	107,481
19 d.1.1	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.17 + poz.18	m2	1 692,803	
				RAZEM	1 692,803
20 d.1.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków silikoowa o fakturze baranka gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.17	m2	1 585,322	
		<minus wejście> - (5,0 * 2,55 + 0,30 * 2 - 2,80 * 2,10)	m2	-7,470	
		<cokół> - [ (13,80 + 40,0 * 2) * 0,30 + 18,95 * 1,20 + (14,40 + 0,45 * 2 + 0,50 * 2 + 18,95) * 0,50]	m2	-68,505	
				RAZEM	1 509,347
21 d.1.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków silikatowo-silikonowych o fakturze baranka gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		poz.18	m2	107,481	
				RAZEM	107,481
22 d.1.1	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		11,80 * 2 + 14,10 * 4 + 8,10 * 2 * 12 + (0,60 * 2 + 1,10) * 12	m	302,000	
		(1,7 + 0,50 * 2) * 12 + (0,80 + 0,50 * 2) + (1,10 + 0,80 * 2) * 7 + (0,55 + 0,80 * 2) * 18 + (0,80 + 0,55 * 2) + (1,50 + 0,82 * 2) * 2 + (1,70 + 1,98 * 2) * 6 + (2,35 + 0,80 * 2) * 3 + (1,43 + 1,68 * 2) * 3 + (1,70 + 1,98 * 2) * 18 + (1,70 + 2,60 * 2) * 5 + (1,70 + 1,70 * 2) * 2 + (2,30 + 2,0 * 2) * 2 + (2,30 + 1,60 * 2) + (2,35 + 1,95 * 2) * 6 + (1,50 + 2,05 * 2) * 5 + (2,80 + 2,10 * 2) + (1,80 + 2,10 * 2) + (1,45 + 2,10 * 2) + (1,0 + 2,10 * 2) * 2	m	419,390	
				RAZEM	721,390
23 d.1.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		<attyka ściany wewn.> 18,25 * 0,50 * 2 + (13,70 * 2 + 14,10 + 18,25) * 2,0	m2	137,750	
				RAZEM	137,750
24 d.1.1	ZKNR C-1 0113-04	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,4-2,0 mm).	m2		
		<cokół> (13,80 + 40,0 * 2) * 0,30 + 18,95 * 1,20 + (14,40 + 0,45 * 2 + 0,50 * 2 + 18,95) * 0,50	m2	68,505	
				RAZEM	68,505
25 d.1.1	KNR 2-02 2101-01	Okładziny ścian z płyt prostokątnych o stosunku długości obwodu elementu do powierzchni do 8 m/m2 i gr. 2 cm - granit ciemny	m2		
		<wejście> (5,0 * 2,55 + 0,30 * 2) - (2,80 * 2,10)	m2	7,470	
				RAZEM	7,470

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1.1	KNR 2-02 2106-01	Okladziny słupów i kolumn z płyt prostokątnych - stosunek długości obwodu do powierzchni do 8 m/m <sup>2</sup> i gr. 2 cm - granit ciemny	m <sup>2</sup>		
		<słupy> (0,30 + 0,30) * 2 * 2,60 * 4	m <sup>2</sup>	12,480	
				RAZEM	12,480
27 d.1.1	KNR 0-19 0931-08	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe ciepłe dwuskrzydłowe oszklone kolor RAL	m <sup>2</sup>		
		2,80 * 2,10	m <sup>2</sup>	5,880	
		1,45 * 2,10	m <sup>2</sup>	3,045	
				RAZEM	8,925
28 d.1.1	KNR 0-19 0931-08	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe ciepłe jednoskrzydłowe oszklone szybą P4 kolor RAL , dwa zamki	m <sup>2</sup>		
		1,0 * 2,10 * 2	m <sup>2</sup>	4,200	
				RAZEM	4,200
29 d.1.1	KNR AL-01 0304-06	Montaż samozamykaczy do drzwi	szt		
		3	szt	3,000	
				RAZEM	3,000
30 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		18,75 + 40,0 * 2	m	98,750	
				RAZEM	98,750
31 d.1.1	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		18,75 + 40,0 * 2	m	98,750	
				RAZEM	98,750
32 d.1.1	NNRNKB 202 0547-04 analogia wsp.do Rgx2	Montaż denek rynien dachowych z blachy powlekanej fi 15cm	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
33 d.1.1	KNR-W 2-02 0525-03 analogia	Leje spustowe 150/120 z blachy powlekanej	szt		
		6	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
34 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		11,90 * 4 + 12,40 * 2	m	72,400	
				RAZEM	72,400
35 d.1.1	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku	m		
		11,90 * 4 + 12,40 * 2	m	72,400	
				RAZEM	72,400
36 d.1.1	NNRNKB 202 0550-08 analogia wsp.do Rgx2	Montaż kolanek rur spustowych z blachy powlekanej o śr. 125 mm	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
37 d.1.1	KNR 2-15 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 180 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
38 d.1.1	KNR 2-15 0217-03 analogia	Montaż redukcji PCW 180/120 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
39 d.1.1	KNR 4-01 0108-15 0108 -16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 15 km oraz utylizacja	m <sup>3</sup>		
		poz.8 * 0,006	m <sup>3</sup>	0,749	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.27 + poz.28) * 0,05	m3	0,656	
		poz.30 * 0,15 * 0,006 * 0,5	m3	0,044	
		poz.34 * 0,125 * 0,006	m3	0,054	
				RAZEM	1,503
40 d.1.1	KNNR 5 1207 -15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle/warstwie ocieplenia	m		
		14,20 * 4 * 2	m	113,600	
				RAZEM	113,600
41 d.1.1	KNR 5-08 0101-02	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu	m		
		14,20 * 4 * 2	m	113,600	
				RAZEM	113,600
42 d.1.1	KNR 5-08 0110-01	Rury grubościennne niepalne o śr. do 20 mm układane n.t. na gotowych uchwytach	m		
		14,20 * 4 * 2	m	113,600	
				RAZEM	113,600
43 d.1.1	KNR 5-08 0607-05	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na betonie z wykonaniem otworu mechanicznie - pręt o śr. do 10 mm - Wciąganie do rur	m		
		14,20 * 4 * 2	m	113,600	
				RAZEM	113,600
44 d.1.1	KNR 5-15 0403-01	Urządzenia uziemień - złącze kontrolno-pomiarowe	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
45 d.1.1	KNR 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych na stopkach z pręta o śr. 8mm na dachu płaskim pokrytym papą na betonie	m		
		40,0 * 3	m	120,000	
				RAZEM	120,000
46 d.1.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych fi 100	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
47 d.1.1	KNR 2-02 1215-01	Kratki wentylacyjne fi 100	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
48 d.1.1	kalk. własna	Wykonanie projektu wizualizacji elewacji w uzgodnieniu z zamawiającym zgodnego ze standardami i wytycznymi PGE	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
1.2		Portiernia			
49 d.1.2	KNR 2-02 0925-01	Osłony okien i drzwi folią polietylenową	m2		
		- portiernia			
		0,80 * 1,15	m2	0,920	
		2,35 * 1,45	m2	3,408	
		1,50 * 1,45	m2	2,175	
		0,90 * 0,85	m2	0,765	
		0,90 * 2,10	m2	1,890	
				RAZEM	9,158
50 d.1.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(0,90 + 2,45 + 1,60 + 1,0) * 0,30	m2	1,785	
				RAZEM	1,785
51 d.1.2	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		(0,90 + 2,45 + 1,60 + 1,0) * 0,40	m2	2,380	
				RAZEM	2,380

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.1.2	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rury do ponownego zamontowania	m		
		3,15 * 3	m	9,450	
				RAZEM	9,450
53 d.1.2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż rur zdemontowanych	m		
		3,15 * 3	m	9,450	
				RAZEM	9,450
54 d.1.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		<elewacja> (6,23 + 5,25) * 2 * 3,15 - (0,80 * 1,15 + 2,35 * 1,45 + 1,50 * 1,45 + 0,90 * 0,85)	m2	65,057	
		<cokół> (6,23 + 5,25) * 2 * 0,50	m2	11,480	
		<ościeża> (0,80 * 1,15 + 2,35 * 1,45 + 1,50 * 1,45 + 0,90 * 0,85)	m2	7,268	
				RAZEM	83,805
55 d.1.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.54	m2	83,805	
				RAZEM	83,805
56 d.1.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grafitowymi gr.10cm - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		poz.54	m2	83,805	
		<minus ościeża> - 7,268	m2	-7,268	
				RAZEM	76,537
57 d.1.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi grafitowymi gr. 3cm - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m2		
		(0,80 * 1,15 + 2,35 * 1,45 + 1,50 * 1,45 + 0,90 * 0,85)	m2	7,268	
				RAZEM	7,268
58 d.1.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		(poz.56 + poz.57) * 4,16	szt.	348,629	
				RAZEM	348,629
59 d.1.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.56	m2	76,537	
				RAZEM	76,537
60 d.1.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m2		
		poz.57	m2	7,268	
				RAZEM	7,268
61 d.1.2	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.59 + poz.60	m2	83,805	
				RAZEM	83,805
62 d.1.2	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków siliknowych w kolorze o fakturze baranka gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		poz.59	m2	76,537	
		<minus cokół> - (6,23 + 5,25) * 2 * 0,50	m2	-11,480	
				RAZEM	65,057
63 d.1.2	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków silikonowych o fakturze baranka gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m2		
		poz.60	m2	7,268	
				RAZEM	7,268
64 d.1.2	ZKNR C-1 0113-04	Wykonanie ręczne cienkowarstwy wyprawy z tynku mozaikowego CT 177 na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,4-2,0 mm).	m2		



## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		<cokół> (6,23 + 5,25) * 2 * 0,50	m2	11,480	
				RAZEM	11,480
65 d.1.2	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		3,70 * 4	m	14,800	
		(0,80 + 1,15 * 2) + (2,35 + 1,45 * 2) + (1,50 + 1,45 * 2) + (0,90 + 0,85 * 2) + (0,90 + 2,10 * 2)	m	20,450	
				RAZEM	35,250
66 d.1.2	KNR 0-19 0931-08	Wymiana drzwi zewnętrznych na drzwi aluminiowe ciepłe jednoskrzydłowe oszklone szybą P4, dwa zamki, kolor RAL	m2		
		0,90 * 2,10	m2	1,890	
				RAZEM	1,890
67 d.1.2	KNR AL-01 0304-06	Montaż samozamykacza do drzwi	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
68 d.1.2	kalk.własna	Demontaż i ponowny montaż podbitki okapu oraz wycięcie pasa szer. 10 cm i ponowny montaż podbitki	m2		
		(7,63 + 5,05) * 2 * 0,80	m2	20,288	
				RAZEM	20,288
69 d.1.2	KNR 4-01 0108-15 0108 -16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 15 km oraz utylizacja	m3		
		poz.50 * 0,006	m3	0,011	
		poz.66 * 0,05	m3	0,095	
				RAZEM	0,106
2		Naprawa kominów			
70 d.2	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2		
		1,30 * 0,50 + 1,0 * 0,50 * 8	m2	4,650	
				RAZEM	4,650
71 d.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie ścian kominów	m2		
		(0,75 + 0,75) * 2 * 0,50 * 3	m2	4,500	
		(0,70 + 0,35) * 0,50 * 14	m2	7,350	
		(1,20 + 0,40) * 2 * 0,50	m2	1,600	
		(0,90 + 0,40) * 2 * 0,50 * 8	m2	10,400	
		(0,60 + 0,40) * 2 * 0,50 * 7	m2	7,000	
				RAZEM	30,850
72 d.2	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.71	m2	30,850	
				RAZEM	30,850
73 d.2	KNR 2-02 1118-01	Przygotowanie podłoża zaprawą klejową	m2		
		poz.71	m2	30,850	
				RAZEM	30,850
74 d.2	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach kominów	m2		
		poz.71	m2	30,850	
				RAZEM	30,850
75 d.2	KNR K-04 0202-05	Dwukrotne malowanie powierzchni zewnętrznych ścian kominów	m2		
		poz.71	m2	30,850	
				RAZEM	30,850
76 d.2	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o średniej grubości 7 cm	m2		
		1,30 * 0,50 + 1,0 * 0,50 * 80,70 * 0,50 * 7	m2	141,875	
				RAZEM	141,875

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
77 d.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego czapek kominowych	m2		
		$0,90 * 0,90 * 3 + 0,80 * 0,45 * 14 + 1,30 * 0,50 + 1,0 * 0,50 * 8 + 0,70 * 0,50 * 7$	m2	14,570	
		$(0,90 + 0,90) * 0,07 * 2 * 3 + (0,80 + 0,45) * 2 * 14 * 0,07 + (1,30 + 0,50) * 2 * 0,07 + (1,0 + 0,50) * 2 * 8 * 0,07 + (0,70 + 0,50) * 2 * 7 * 0,07$	m2	6,314	
		$(0,90 + 0,80) * 0,05 * 2 * 3 + (0,80 + 0,35) * 2 * 14 * 0,10 + (1,30 + 0,40) * 2 * 0,10 + (1,0 + 0,40) * 2 * 8 * 0,10 + (0,70 + 0,40) * 2 * 7 * 0,10$	m2	7,850	
				RAZEM	28,734
78 d.2	KNR 4-01 0354-13 analogia	Demontaż krutek wentylacyjnych z siatki w ramce z płaskownika	szt.		
		30	szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
79 d.2	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł (siatka w ramce z płaskownika)	szt.		
		$<0,80 * 0,20> 2 * 8$	szt.	16,000	
		$<0,50 * 0,20> 2 * 7$	szt.	14,000	
				RAZEM	30,000
80 d.2	KNR 7-12 0101-04	Czyszczenie wentylatorów blaszanych o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		$2 * 3,14 * 0,30 * 0,30 * 4$	m2	2,261	
		$2 * 3,14 * 0,30 * 0,50 * 4$	m2	3,768	
				RAZEM	6,029
81 d.2	KNR 7-12 0204-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi wentylatorów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		$2 * 3,14 * 0,30 * 0,30 * 4$	m2	2,261	
		$2 * 3,14 * 0,30 * 0,50 * 4$	m2	3,768	
				RAZEM	6,029
82 d.2	KNR 7-12 0213-04	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi wentylatorów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m2		
		$2 * 3,14 * 0,30 * 0,30 * 4$	m2	2,261	
		$2 * 3,14 * 0,30 * 0,50 * 4$	m2	3,768	
				RAZEM	6,029
83 d.2	KNR 7-12 0101-05	Czyszczenie wywiewników o średnicy zewnętrznej 160 mm	m2		
		$2 * 3,14 * 0,08 * 1,10 * 5$	m2	2,763	
				RAZEM	2,763
84 d.2	KNR 7-12 0204-05	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi wywiewników o średnicy zewnętrznej 160 mm	m2		
		$2 * 3,14 * 0,08 * 1,10 * 5$	m2	2,763	
				RAZEM	2,763
85 d.2	KNR 7-12 0213-05	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi wywiewników o średnicy zewnętrznej 160 mm	m2		
		$2 * 3,14 * 0,08 * 1,10 * 5$	m2	2,763	
				RAZEM	2,763
86 d.2	KNR 2-02 1218-01 analogia	Montaż zabezpieczeń (zapięć) mechanicznych przy wyłazach dachowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
87 d.2	KNR 4-01 0108-15 0108 -16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirowo-betonowych i żelbetowych na odległość 15 km oraz utylizacja	m3		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.70 * 0,07	m3	0,326	
				RAZEM	0,326